

VENDITA TELEMATICA n. 339454

TRIBUNALE DI MESSINA

Fallimento n. 9/2016 R.G.F.

BENE IMMATERIALE, consistente nella testata giornalistica denominata CENTONOVE, già edita da Kimon Cooperativa di Giornalisti e di proprietà della stessa società oggi fallita. Prezzo Euro 127.688,78 oltre IVA. Rilanci minimi Euro 1.000,00

L'asta si aprirà il 18/6/2018 ore 12:00 e terminerà il 3/7/2018 ore 12:00. Eventuale seconda vendita il 4/7/2018 ore 12:00 e terminerà 19/7/2018 ore 12:00. Eventuale terza vendita il 23/7/2018 ore 12:00 e terminerà 7/8/2018 ore 12:00.

Per qualsiasi informazione e per richiedere copia integrale del bando di vendita rivolgersi al sottoscritto Curatore: Avv. Achille Parisi, con studio in Messina Piazza Cairoli 65; e-mail parisi.achille@tiscali.it - (PEC): parisi.achille@pec.giuffre.it; tel. e fax +39 090-672719 - cellulare 333-6069201. Maggiori informazioni sui siti: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.messina.it

PUBBLICATO IL 23 APRILE 2018

R. G. F. n. 9/2016
Cron. n.



Tribunale di Messina
Seconda Sezione Civile – Ufficio Fallimenti

Fallimento n. 9/2016

Al curatore avv. ACHILLE PARISI

Il giudice delegato

Letta l'istanza trasmessa dal curatore avv. PARISI ACHILLE, in data 12/04/2018;
visto il decreto del 9.12.17 con cui è stata approvata la modifica del programma di liquidazione;
rilevato che i precedenti tentativi di vendita sono stati infruttuosi;
ritenuto che la vendita, così come già disposto con decreto del 9.12.17, dovrà svolgersi a mezzo di commissionario, scelto dal curatore stesso, purchè sia garantita la competitività, attraverso gara telematica e idonea pubblicità, anche con avvisi pubblicati sul sito di FNSI;
che il comitato dei creditori non è costituito;

P. Q. M.

Autorizza il curatore a procedere alla vendita telematica della testa giornalistica secondo le modalità indicate nella istanza del 12.04.18 e secondo quanto specificato in parte motiva.

Messina, 16/04/2018

Il Giudice Delegato

(dott.ssa Claudia Giovanna Bisignano)



TRIBUNALE DI MESSINA
Fallimento n. 9/2016 R.G.F.

VENDITA TELEMATICA TESTATA CENTONOVE

Con il presente, si chiede che sia avviata la vendita telematica, da parte del commissario Edicom Servizi, del seguente beni immateriale appartenente alla massa del fallimento Kimon Cooperativa di Giornalisti srl ed al prezzo a fianco indicato:

BENE IMMATERIALE, consistente nella testata giornalistica denominata CENTONOVE, già edita da Kimon Cooperativa di Giornalisti e di proprietà della stessa società oggi fallita - Prezzo € 127.688,78 oltre IVA

(I) Oggetto della vendita e obblighi dell'aggiudicatario

1- Si precisa che il bene è costituito dalla testata come sopra denominata e conferisce al titolare il diritto di utilizzare il relativo titolo giornalistico e riprodurlo liberamente.

2. Il suddetto bene immateriale sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, escludendosi qualsivoglia responsabilità in capo alla procedura e con rinuncia ad ogni eccezione e garanzia da parte dell'aggiudicatario; si rappresenta che dal maggio 2015 al 2/11/2017 la testata è stata utilizzata abusivamente dalla società 109 Press srl e che contro tale società è stato instaurato dalla curatela del fallimento Kimon ed è pendente un giudizio dinanzi al Tribunale delle Imprese di Palermo per la cessazione dell'abuso e per il risarcimento del danno, i cui effetti resteranno in favore ed a carico della curatela fallimentare.

3. Il saldo del prezzo di aggiudicazione, al netto dell'acconto versato, nonché ogni relativa spesa ed onere relativo al trasferimento dovranno essere corrisposti entro 90 giorni dalla data di aggiudicazione.

4. Il decreto di trasferimento verrà emesso solo dopo che sarà pagato integralmente il prezzo di aggiudicazione oltre le spese ed ogni altro onere relativo al trasferimento.

(II) Offerte e modalità di partecipazione

1. I soggetti partecipanti dovranno predisporre le offerte secondo le modalità telematiche che verranno indicate dal commissario Edicom Servizi

1.a Inoltre, ciascun offerente dovrà allegare dichiarazione scritta con la quale afferma di avere preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le norme, le condizioni e le informazioni riportate nel presente avviso e nei documenti ivi richiamati;

1.b Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo indicato nel presente bando ridotto di un quarto.

1.c E' condizione di ammissibilità dell'offerta il deposito, a titolo di cauzione, di un importo pari al 10% del prezzo base relativo al lotto, da versare secondo i termini e modalità indicati dal commissario.

2. I soggetti che intendono partecipare dovranno far pervenire la propria offerta secondo le modalità che verranno indicate dal commissario Edicom Servizi

(III) Prezzo base

1. Il prezzo base verrà stabilito con riferimento all'offerta più alta pervenuta, con possibilità di offerte in aumento di €. 1.000,00 (mille/00) rispetto all'importo minimo indicato

2. L'imposta del trasferimento (soggetto ad IVA) e, più in generale, tutte le imposte previste dalle vigenti disposizioni fiscali e tutte le spese per la formalizzazione del trasferimento del bene saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario e andranno a sommarsi al prezzo di aggiudicazione, così come restano a carico dell'aggiudicatario le spese di vendita e quelle di registrazione del decreto di trasferimento

3. L'offerta deve comunque intendersi come irrevocabile ed incondizionata

(IV) Modalità di svolgimento della procedura competitiva

1. Le gare si svolgeranno con le modalità e nei termini che verranno dettati dal commissionario Edicom Servizi

2. Non è ammessa la partecipazione alla gara per persona da nominare.

3. In ogni caso spetta al Curatore la facoltà discrezionale di non dar corso all'aggiudicazione nel caso in cui le offerte o l'offerta presentate non siano considerate congrue rispetto ai presumibili valori di mercato.

(V) Pagamento del prezzo

1. Entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto a versare, il saldo del prezzo pari al valore d'aggiudicazione, detratto l'assegno circolare offerto in cauzione e maggiorato dell'IVA e/o dell'imposta di registro e di tutti gli ulteriori oneri fiscali e costi relativi al trasferimento dell'immobile.

2. In caso d'inadempimento dell'aggiudicatario a qualunque obbligazione derivante dall'aggiudicazione, così come indicate nel presente avviso, questi decadrà da ogni diritto e tutte le somme percepite dalla procedura, e in particolare la cauzione, saranno trattenute a titolo di risarcimento del danno, con riserva di richiesta degli eventuali danni ulteriori.

(VI) Altri adempimenti conseguenti l'aggiudicazione

L'aggiudicatario sarà tenuto a compiere tutto quanto necessario – anche secondo le indicazioni fornite dal Curatore – ai fini del trasferimento del bene oggetto del presente avviso, adoperandosi per dar corso nel più breve termine a tutti i necessari adempimenti, anche di carattere formale, nel rispetto delle vigenti prescrizioni di legge.

(VII) Trasferimento

Il trasferimento del bene avverrà, nel rispetto delle condizioni tutte di cui al punto che precede, contestualmente al decreto di trasferimento.

(VIII) Contatti

Per qualunque informazione rivolgersi al sottoscritto Curatore: Avv. Achille Parisi, con studio in Messina Piazza Cairoli 65; e-mail parisi.achille@tiscali.it - (PEC): parisi.achille@pec.giuffre.it; tel. e fax +39 090-672719 - cellulare 333-6069201

Messina, 18 aprile 2018